

Voor u ligt de eerste nieuwsbrief over de renovatie van de Weissenbruchlaan en omgeving! In deze nieuwsbrief stellen we de klankbordgroep aan u voor en informeren wij u over de voortgang van het project.



KENNISMAKEN MET DE KLANKBORDGROEP

Voldoende bewoners hebben belangstelling getoond om deel te nemen aan de klankbordgroep en dat is mooi! Als vertegenwoordiger van de buurt is de klankbordgroep in gesprek met Woonbedrijf en Groenen van Santvoort over de plannen van het verduurzamingsproject.

Ook nadat de plannen gemaakt zijn, is de klankbordgroep betrokken tijdens de uitvoering van het project om te spreken namens de bewoners.

Klankbordgroep

v.l.n.r. Gerard, Hanife, Guler, Marianne en Evy.
Frank en Dave zijn daarnaast ook lid van de klankbordgroep.



KLANKBORDGROEP EN MODELWONING

We bespreken de voorbereidingen van het renovatieproject regelmatig met de klankbordgroep. We nemen de resultaten van de onderzoeken met elkaar door en geven aan welke werkzaamheden we willen uitvoeren.

Als alle onderzoeken zijn afgerond en met de klankbordgroep zijn besproken, maken we een modelwoning. In de modelwoning voeren we alle werkzaamheden uit zoals we hebben afgesproken.

In de modelwoning kunt u over een tijdje komen kijken om te zien wat we allemaal in de woningen gaan doen tijdens de renovatie.

Hier krijgt u nog een uitnodiging voor.



VOORTGANG VAN DE TECHNISCHE ONDERZOEKEN IN DE WIJK

We doen momenteel verschillende onderzoeken in lege woningen. In de Claes Berchemstraat 21 hebben we allerlei technieken uitgeprobeerd om de buitenkozijnen en het glas te verbeteren. Daarnaast hebben we gekeken hoe de balkons ingepakt kunnen worden, zodat er minder kou door het balkon naar binnen trekt. Ook bekijken we hoe we de woningen goed kunnen ventileren met een mechanisch ventilatiesysteem. Daarnaast isoleren we alle daken en buitenmuren tijdens de renovatie.

Op deze manier zijn we al veel te weten gekomen, maar er zijn ook nog onderdelen die we verder moeten onderzoeken. Uit de vragenlijsten van de bewoners weten we bijvoorbeeld dat er veel tocht- en vochtklachten bij de voordeuren en in de kelders zijn. Gekeken wordt hoe we dit het best op kunnen lossen tijdens de renovatie.

Naast de Claes Berchemstraat 21 doen we vanaf nu ook onderzoeken in de Pieter Coeckestraat 1 en de Caspar Netscherstraat 8. De Caspar Netscherstraat 8 hoort bij de grotere woningtypes die in de wijk staan. Met de onderzoeken krijgen we ook meer informatie over dit type woningen.

*Namens het hele team
wensen we u hele fijne feestdagen
en een gezond 2025*

